**Údaje o platné územně plánovací dokumentaci**

1. **Informace o vydaném územním plánu Krabčice**

Dne 21. 7. 2020 vydalo Zastupitelstvo obce Krabčice **Územní plán Krabčice** formou opatření obecné povahy. Následně bylo veřejnou vyhláškou zveřejněno oznámení o jeho vydání včetně jeho vystavení. Územní plán nabyl účinnosti dne 18. 8. 2020 a v souladu s ust. § 165 odst. (1) je uložen na obci a dále na stavebním úřadě a úřadě územního plánování Městského úřadu v Roudnici nad Labem a na Krajském úřadě Ústeckého kraje.

Územní plán obce Krabčice na správním území obce vymezeném katastrálními územími Krabčice u Roudnice nad Labem, Rovné pod Řípem a Vesce pod Řípem:

* stanovil základní koncepci rozvoje obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury včetně podmínek pro její vymezování,
* vymezil zastavěné území, zastavitelné plochy, plochy přestavby a plochu územní rezervy pro umístění obchvatu silnice II. třídy,
* vymezil veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit,
* vymezil plochy, ve kterých je rozhodování o změnách podmíněno zpracováním územní studie a regulačního plánu na žádost,
* vymezil urbanisticky významnou stavbu, pro kterou může vypracovávat urbanistickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt.

Vydaná územně plánovací dokumentace byla v souladu s ustanovením § 165 odst. (2) stavebního zákona zveřejněna na webových stránkách obecního úřadu http://www.krabcice.cz. Do vydané územně plánovací dokumentace a její dokladové části lze nahlížet na zdejším úřadě, a to vždy v úředních hodinách zveřejněných na webových stránkách obce.